



## 9月13日 新しいコミュニティホテルを目ざして

### ウィンストンホテル盛大にオープン

九月一三日(日)のグラウンドオープンに先駆け、前日の二二日(土)晴天に恵まれた「わがまち」のウィンストンホテルで、レセプションが催されました。

三位一体の街づくりにふさわしく、オープンを待ち望んでいた地域住民の方々をはじめ政界、財界、行政、商業などホテルに縁のある多くの方の出席のもとに、盛大に開催されました。

消防の音楽隊のファンファーレに始まり、地元のパトリスカウトの先導により、国旗、市旗、ホテル旗が掲揚され、一二人の方々によるテープカット、二六人の方々の縁起の良い鏡開き、主催者による来賓の方の挨拶があり、ユーカリ祭りでおなじみの「佐倉勇翔太鼓」の華麗な演奏などがありました。その数の多さに「縁」を大切に「コミュニティホテル」を目指す姿を垣間見た気がしました。



上 一二人によるテープカット  
中右 消防音楽隊の演奏  
中左 佐倉勇翔太鼓も出演  
下 若さいっぱいのホテル従業員



すべてにこだわります  
ホテル総支配人 八木 方

むかし、街道に宿屋ができ旅人の疲れをいやし、地域の人々との交流の場となつて宿場町が発展したように、当ホテルも、地域やご利用いただく皆様の、安らぎと交流の場となる「コミュニティホテル」として、宿屋の原点に立ち、地域経済の活性化と文化の発展に寄与することを目指しております。

私たちは「こだわり・心づかい(マナー)・感性」を従業員の基本姿勢としております。お客様のおもてなしに、オリジナルな料理の味付けにパン作りにも、すべてにこだわって参ります。

ご婚礼にも、たくさんのお祝いがあります。ご新郎様ご新婦様、ご親族様とともに慶びを分かち合せていただければ、感性を大切にしながら、スタッフ一同、いま胸をときめかせております。(談)

## 第16回 ユーカリまつり



→ 井野中学校の放送部が今年はおまつりに参加 場内放送で大活躍  
↑ 本部テントの組立てに 自治会役員は総出で 汗を流しました



住民主体をつらぬきながらまつりを終えて

ユーカリが丘自治会協議会会長 中辻昭二

七月二五日(土)二六日(日)ときおり降る熱帯まがいのスコールのなか、ユーカリまつりが開催されました。

合図の花火を打ち上げるまで、断続的な雨で「お客さんが来てくれるかな」と迷いと不安のなかでの花火でした。しかし、花火の威力は絶大でした。打ち上げた途端、見るうちに会場が人で埋まってくるのを見て、ホッとしたものでした。

開催まで、天候不順と闘った設営、雨の合間を縫っての踊り、ずぶぬれの警備、泥んこのなかの夜店など、大変でしたが、全員の協力で無事終

了することができました。しかし、時を同じくして、和歌山では痛ましい事件がありました。関係者の方々には謹んでお悔やみ申し上げます。

来年の開催に向けては、カレールー事件の教訓による対策、雨対策と会場のコンディション作り、地元商店会との共生など、防止策や改善しなければならぬ事項があります。

今回は地域ぐるみのまつりとしての新しい試みとして、井野中学校の放送部に参加していただきました。

これからも改善を図りながら、さらに住民主体のまつりにしていきたいと思っております。



カット 高橋由希子(小竹小五年)

### 特急停車で京成へ陳情

八月二八日(金)京成ユーカリが丘線特急停車実現推進委員会の役員一人が京成電鉄本社を訪問し、佐倉市志津北部・南部地区での特急停車署名運動の集計、合計六万一二九人の総意の署名原本を持参し、陳情に伺いました。今年は、ユーカリが丘駅を利用して居る方など、地域ぐるみで署名運動に係わりました。また、八月二五日(火)には、再度、佐倉市議会および佐倉市役所を訪問し、支援要請をして参りました。

### 豪州の女子学生を迎えて

これは、この夏ホームステイを引受けたユーカリが丘六丁目の渡辺さん一家の体験記です。  
ある会社の財団が、日本への

理解を深めてもらう目的で、毎年アジア、オセアニア一カ国三六人の大学生を短期留学生として日本に招いています。日本語会話受講、各地の大学生とのアジアフォーラム、シンポジウム、ホームステイのカリキュラムのうち、ホームステイのお手伝いを引受けました。  
わがまちとオーストラリアとは縁が深いこの思いでバス市から、レオニー・クーパーという小柄で髪が長く親しみやすい女子学生を迎えました。ごちな



クーパーさん(前列白服)を囲んで

く箸を使いながら、冷たい素麺を美味しい美味しいと食べていたのが印象的でした。  
初日はちょうど印旛沼国際花火大会の日で、わが家のベランダからきれいな打上げ花火が見え、パーベキューをしながらか、娘の友達も交えて、お喋りに花

火にと楽しく過し、ここに小さな国際親善をしたような感じでした。  
次代を担う若者が、国境を越え友達のネットワークを築き育てれば何よりと思います。わが家は二度目の経験。日本の家屋の狭さ、お風呂のスタイル、寝室の違いなどいろいろありますがこれを気にすると何も出来ないの、「ありのままに気持ちだけは心から歓迎する」ことを忘れないければ、いつでも国際交流が出来ると感じました。

### ユーカリ劇団旗揚げへ

ユーカリ劇団が旗揚げに向け劇団員を募集しています。  
年齢、性別、経験など一切問いません。絵でも音楽でも衣装のデザインでも日曜大工の得意な人でも、自分の能力を何かに役立てたいと思っている方、大歓迎。  
〈活動日〉月二回、土曜日夜  
〈事務局〉渡辺方(ユーカリが丘六一五二一)  
〈会費〉正会員1年額一万二千円(公演活動に参加する人)賛助



「ユーカリ劇団」の練習風景

会費1年額一千円(観劇や懇親会に参加する人)  
くわしいお問合せは事務局まで。一七時過ぎが在宅率高

### クラインガルテンの夏

夏野菜の主役達も出揃ったかな?と、八月も終りに近い日曜日、興味津々で訪ねてみた。  
きょうは、井野の森を渡って

## ハウジングフォーラム情報・その4

### 住宅設備コーナー(住・情報館一階)

このコーナーも一階にあり。多様な種類のフロリングのサンプルから、実物大のキッチンセット、バス、ドアなどを、メーカーや種類を問わず展示し、最新の情報をご提供しています。  
キッチンコーナー  
ここには八〇センチ、八五センチ、九〇センチと三種類の高さのキッチンセットと吊戸棚を設置してあります。これは身長に合った作業しやすい高さを見つけていただく

というコーナー。高さの合わないキッチンは姿勢が悪くなり作業効率も落ちます。また手の届きやすい棚はどれかという体験もできます。  
段差のないユニットバス  
高齢社会に向けて、住宅設備も、段差のない設計、手すりの設置などが注目されるようになりました。住情報館にも高齢者向けの設備を多く展示しています。中でもいま注目されているのが、洗面所から浴室への入口に、段差をなくし、手すりを付けるもの。車椅子を使う場合にも余裕のある広い入口ドアなど実物をご覧になれます。  
ドアとフロリング  
ここには、実際開閉できるドアが幾つも設置されています。色やデザインだけでなく、開閉した感触、重さ、また両手がふさがっている時でも楽に開閉できるドアノブなどを実際に体験してください。フロリングも遮音性にかかわる厚み、微妙な色合いな



キッチンコーナーの展示

ランテアで園芸相談を受けて下さっている。  
「皆さん良く勉強されていますよ。作業をしている皆さんの間を回って、種子や苗の植え時、蒔き時、肥料の与え方などをお知らせしています。植物も人間の子供と同じで、余り肥料や水を与えずで自立心のある正しい育ち方ができません」と。  
この菜園に来ると、不思議と回りの方と気楽にお話できる。子供の自慢話をするように収穫物を見せてくださる。  
トンボの舞う帰り道、そこまで来ている秋を感じた。(森)



約四〇種類の各種のドアの展示

どが大切。ここには種類も豊富に展示されています。  
住宅設備は毎年新製品が発売されていますが、廃盤商品も多いので、修理・リフォームの際は注意が必要です。これらの情報もいち早くお届けします。お気軽にご相談ください。  
カタログだけではわからない「生涯住宅」にふさわしい住宅設備を、取り付ける前にぜひ体験してください。  
営業時間 一〇時から一七時まで。水曜日定休。  
お問合せ先  
〇四三三四六三三五五六五

### 女性支援センター情報

「わがまち」七号で紹介した「託児所・女性支援センター」について、スタッフ募集および利用に関するお問合せを、多数いただきまして誠にありがとうございます。  
年内開所を目標に進めておりましたが、諸般の事情で若干遅れる見通しです。しかしながら今年度中のオープンを目指して努力しております。経過につきましては「わがまち」などを通して再度お知らせ致します。  
山万ユーカリが丘営業所

### 佐倉城新能は「道成寺」

回を重ねる毎に人気の高まっている佐倉城本丸跡の新能が、今年は一〇月一七日(土)一七時から開演されます。  
「わがまち」の橋岡久太郎さんは、能の世界でもめったに観る

夏野菜の主役達も出揃ったかな?と、八月も終りに近い日曜日、興味津々で訪ねてみた。  
きょうは、井野の森を渡ってくる涼風が肌に気持ち良い。五月に訪ねたときはまだ可愛かった苗たちも、競ったように実をつけて重そう。  
スイカ、トマト、カラフルなピーマン、かぼちゃ、トウモロコシ、ズッキーニ、シシトウ、茄子、胡瓜、枝豆、人参、ジャガイモ、ねぎ、大根、ハーブ...。数えきれないほどの野菜や花々で別世界に来ているよう。  
もう一つ目を見張るものがあった。つる物の野菜を絡ませる支柱だ。じつに多様で、お隣り同士が工夫を凝らしお見事。夕方ともなると人の姿も増え光陽緑地の藤代さんの出番だ。毎週日曜日に、同僚や友人とボ



花いっぱい玄関 ユーカリが丘三丁目竹添さん宅



夏野菜の豊かに実った クラインガルテンの畑



収穫に心もはずむ 宮ノ台の秋山さん夫妻 KGで

# 「ユーカーリが丘」と私

ユーカーリが丘二丁目 窪田 直三

## ユーカーリが丘の原風景

皆さんは「印旛沼」に対してどんな印象を持っておられますか？

京成電車が白井駅を出て佐倉駅に向かい、町並みが切れると、車窓の左側の視界がぱっと開け、江原台を背にして、青い田畑越しに、横一文字の印旛沼が現れる。沼の手前には県道自動車道沿いに若木の並木が並び、沼の向こうは対岸の山林、起伏する丘陵台地が見晴るかせる。

白井と印旛村を結ぶ「舟戸大橋」の辺に立たれたことがありませんか？

ひっきりなしに轟音を響かせて走る車を避けて、沼辺の舟溜りに降りると、葦の茂みの向こう

うに、養魚網と「みお」が林立し、さざ波を湛えて光る沼の水面をぐるりと囲む四方の森が見渡せる。直ぐ前には「師戸城址」(印旛沼公園)の緑の山が迫る。浮き草の中に浮かべた沈み舟が半ば岸辺に引き上げられて横たわる。佐倉市の観光絵はがきには、この夕景が取り上げられている。

これら印旛沼の風景は、なんだか、わがまちユーカーリが丘とは離れた存在に思える。ところが、印旛沼とユーカーリが丘は切っても切れない糸で結ばれているのである。

「ユーカーリが丘」は谷戸(谷津・谷)だった。志津公民館あたりを源流とする「井野川」沿いの丘陵を整地して造成された。井野川は上座・小竹と井野・青菅の狭

間を流れ、合流して小竹川となり、さらに手繰川に合流して印旛沼に流れ込んでいる。

佐倉市の一万分の一地図パースは市の西部地区のものである。私は昭和五十五年ユーカーリが丘一丁目に入居し、志津公民館で学ぶことが多かった。いま手元にある地図の昭和四十八年測図分は公民館の郷土史研究講座で貰ったものである。昭和四十八年撮影なので丁度ユーカーリが丘が調査・開発される直前の地形や道路が読み取れる。最近入手した同じ地図の平成八年修正のものは、昭和五十六年測量で五年毎に、三回にわたって修正されている。ほぼ現状の市街、道路やユーカーリが丘線もはっきりと見てとれる。

私は三十番目に入居したので分譲当初の状況を書き残したか

った。しかし、開発当時のことは、地元の人かディベロッパーの関係者に聞くほかは無い。

この名前もなぜ「ユーカーリ」なのか、サクラでもツバキでもよいはずである。それに、上座とか小竹とか、元々のよい地名もあるではないか、と思っていた。山万樹の開発担当の幹部にきくと、

「何か印象に残る月並みで無い名前が付けたかったし、当時ユーカーリははやりの言葉だった」という返事が返ってきた。

一年位前の或る新聞に「ユーカーリは枯れた、名前だけが残った」と言う記事が載ったが、それは誤報である。元々ユーカーリの本があったわけではない。名前に因んで植えた駅前のユーカーリ樹が、ホテル建設に伴う改造工事で一本だけ残っている。

ユーカーリ地区で、造成前に一番標高の高かった所は上座原ヶ作公園横の一丁目二七街区であり、標高二七メートルである。小竹幼稚園のあるバス道路との間は田圃を埋め立てたそうである。ちなみに井野川の下流の青菅橋(バス道路)で標高五メートル

ルである。二十メートル以上の落差がある。

町を歩くと坂が多い。最近、この記事を書くために、地図を片手に地区内を歩き回ったが、木の葉の葉脈のように入江海だったらが入り組んで、昔の地形が想像出来た。

「佐倉自分史の会」の地元生まれの同僚Tさんに色々聞いた。元志津村では井野・上座・上志津・下志津地区は山が多く「山どころ」小竹・青菅・先崎は「田どころ」であった。今でこそ見られないが、昭和四十五年頃まではほとんどの家が茅葺き屋根だった。

山林は松や杉の木の間に茅が密生していた。その茅を育成して、屋根茅や燃料として使った。昭和四十五年頃プロパンが普及するまで、燃料を確保する「山まで」(山かたづけ)は農家にとっては大事な仕事であった。

井野のTさんは言う。地元の人が土地を手放すきっかけになったのは「燃料革命」だった、と。

### 京成駅にエスカレーター

現在京成ユーカーリが丘駅ホームの階段が一部封鎖され、工事していますが、今年の一二月から昇り専用のエスカレーターが運転されます。また車椅子の方は駅員さんに申し出ることで昇降も使えるようにして下さるそうです。

### 住居表示が一部変更

八月二〇日から駅前の住居表示が「上座」から「ユーカーリが丘四丁目」に変わりました。郵便番号も変わりましたので、ご留意ください。

### 新住所

出張所とホテル四丁目八〇一京成駅四〇八〇二ユーカーリが丘線駅四〇八〇四山万営業所四〇八〇五サンエブリーなど四〇八〇六シネマビル四〇八〇一四(新郵便番号)二八五〇八五八

### 出張所に自動交付機設置

市役所ユーカーリが丘出張所に一〇月一日から「自動交付機」が設置されます。

暗証番号が登録された「さくら市民カード・印鑑登録証」を使って、住民票の写しと印鑑証明書が受けられます。

この交付機は市役所一号館と白井駅ビルの白井情報コーナーに続いて三番目です。利用時間八時半～五時(月～金九時～五時)(土)日、祝年末年始は休み

### 志津ユーカーリ苑11月開設

ユーカーリが丘「福祉の街ゾーン」は、千寿園の近く青菅の地に位置する約一五ヘクタールの敷地に計画されていますが、その中心となる特別養護老人ホーム「志津ユーカーリ苑」が、社会福祉法人自洲会の運営で、一月開設の予定です。九月上旬現在ほぼ外観が出来上がりました。敷地面積五九八平米、鉄筋コンクリート造、二階建て。



「志津ユーカーリ苑」完成予想図

入所・利用定員は、特別養護老人ホーム五〇床。ショートステイ(短期入所事業)二〇床。デイサービス約二三人/日。通常の介護設備のほか、五八平米の「地域交流室」があり、地域住民の集会場、休憩場として開かれます。

来春には「老人介護支援センター」が併設され、ホームヘルプサービス、給食サービス(予定)など、訪問介護出動の拠点となります。なお、施設長の佐々木さんは完工後、地域老人会などの開苑前の見学会受け入れを表明されています。入所、利用などについては、制限や条件があるそうです。くわしいことは、佐倉市役所高齢者福祉課(☎〇四二二四八四一六二二八)までお問合せください。(淡)



開発直前の地図(昭和四十八年当時)



ほぼ現状の地図(昭和五十六年当時)



カット 白井貴美子(宮ノ台四丁目)

### 犬の飼い方・私の意見①

南公園で運動中のユーカリが丘六丁目石山さんに伺いました。

今から三年前、反抗期を迎えていた高校生の子供二人と親との関係がうまくいっていなかった時期がありました。何とかしなければと考え、犬を飼いはじめました。

誰にでも愛敬を振りまく「メイ」(四歳雌犬)を通して家族間に会話が増え、和やかになりました。

犬は定期的な散歩と、遊ぶときには一緒に十分遊んであげることが大切です。そうしないとストレスにより噛みついたり吠えたりします。これは飼い主の責任だと思っています。



運動中の愛犬メイ

犬は定期的な散歩と、遊ぶときには一緒に十分遊んであげることが大切です。そうしないとストレスにより噛みついたり吠えたりします。これは飼い主の責任だと思っています。

### 犬の飼い方・私の意見②

私は新米の植木職人ですが、前号の「わがまち」を見て、愛犬家の実情の一部をぜひ知っていただきたく、寄稿します。

私は三年ほど前からユーカリが丘で街路管理の仕事をさせていただいています。

朝夕、たくさん犬がご主人と楽しそうに散歩している風景は、たいへん微笑ましくて良いものです。

多くの方は糞の始末をきちんとされ、持ち帰っておられますが、中には手ぶらで愛犬を散歩させている方、ビニール袋と移植コテをアクセサリーで持っている方も見受けられます。

### あの人に会いたい ⑤

#### わがまちに新しく助け合うコミュニティを

元アルゼンチン大使 藤本 芳男さん

元アルゼンチン大使

「歴史と優れた文化に恵まれ友人も居る佐倉市に興味を持って来たところ、高層建築や街全体の仕組みが機能的に配置されているこの街の魅力を感じて、四年まえから住むようになりまして」

これがユーカリが丘との出会いだとおっしゃる。

大使を歴任した国々は、ヨーロッパ文明を基礎とした社会で、歴史と人間的な深い繋がりが新たな各々の文化を形成していた。そうした外国から最近の日本をみたとき、「アイデンティティの主張が薄くなっていることが心配になる。弱者に自然に手を差伸べることや、街で会ったら誰でもが挨拶を交わし合うなど基本的なルールが生活の中で



藤本さんは岡山県出身 外務省OB コロンビア イラン アルゼンチン大使を歴任 現在「世界の動き社」(財) 理事長 今春勲二等瑞宝章叙勲 ユーカリが丘4丁目1 Eタワー在住 (写真・自宅でつろぐ御夫妻)

際社会で取残されがちだ。これではいけない」

わがまちとの係わり方を伺ってみたい。

「新しく助け合うコミュニティを実現するため、もっとコミュニケーションの場が増えることを期待したい。クラインガルテンなども良い事例になると思う。若い方とも係わっていききたいですね」

若者のような柔軟な考え方や話術の巧みさ。時の経つのも忘れる程だった。(森、三)

中には、ビニールの袋に処理したものを、植樹帯や空地の中に捨ててゆく人もあります。

ペットは家族の一員である筈です。ペットの糞の後始末は、他人に迷惑の掛からないように飼主が行うのが当然であり、愛犬家の義務であるとともに、社会人のモラルではないかと思

どこでも、この問題には頭を悩ませているようですが、ここユーカリが丘は、快適環境を目ざして、街を創る人、住む人が共に協力し合っていると聞いております。

私はユーカリが丘が大好きです。せめてユーカリが丘だけでも、糞害がない街になってほしいと思います。そして私たちが気持ちよく街路管理の仕事ができる日が一日も早く実現することを望んでいます。

### 今年のサクラコレクション

毎年恒例の市民参加ファッションショー「サクラコレクション」が、今年もオープン早々のウィンストンホテルユーカリで開催されます。一〇月二五日の日曜午後二時から五時の予定です。入場無料。



わがまちのモデル達(昨年)

住 所	世帯数(戸)	人口(人)
ユーカリ1丁目	694	2,349
ユーカリ2丁目	468	1,587
ユーカリ3丁目	95	299
ユーカリ4丁目	828	2,294
ユーカリ5丁目	360	1,040
ユーカリ6丁目	180	629
ユーカリ7丁目	208	676
宮ノ台1丁目	228	714
宮ノ台2丁目	407	1,380
宮ノ台3丁目	161	529
宮ノ台4丁目	287	962
宮ノ台5丁目	194	692
南ユーカリが丘	28	96
計	4,138	13,247

平成10年8月末現在・佐倉市役所調べ

七月一八日、ジョイナード一階に、印旛村や地元農家の生産している農産物を、生産者の名前を明記し、愛情と責任を持って販売するというシステムのお店「グリーン」がオープンしました。

### 「グリーン」がオープン

店内には有機農法の商品と共に生産者の写真が貼られ、親しみが沸き、安心して買える気がしました。本店は印旛沼の近くにあり、わがまちにもファンが増えているそうです。(寺)



「グリーン」の店頭

### 敬老大会は今年も盛況

今年も九月一五日の尚歯・敬老の日のお祝いが井野中体育館で盛大に開かれました。

七〇歳以上の大会招待者は八四四人で昨年に比べて五四人増えました。今年も郷土踊りのパカメンが「目玉」。さいごにくじ引きを楽しみました。

社協福祉委員をはじめ、自治会長、民生・母推委員、ボランティア団体、婦人部、PTA、地元消防、ボイスカウト、小学生まで協力参加しました。涼しい陽気で、招待者の出席率も八一%と上々でした。

### 熊野神社の秋まつり

一〇月一日(日)に行われる上座熊野神社の秋まつりは、今年で二〇周年を迎えます。新しい御神輿も一基増え、盛大に営まれます。一〇日(土)には、工夫を凝らした前夜祭を予定しています。



熊野神社の今年の秋まつり

### 井野中生が夢の街作り

こんにちは——井野中学校三年「実験室・雨(Zing Grace)」です。私たちは選択教科(国語27人、美術27人、音楽22人、計76人)のメンバーで構成されています。平成一〇年度さくら、夢のまちづくり、さばりと事業の採択を受け、四月から活動しています。

私たちが日頃から恩恵を受けている印旛沼には、たくさんの方に「まちのわだい」カットの高橋由希子さんは、佐倉市チューリップまつり図画コンクールで特選を受けました。おめでとうございませう。

千年優都・ユーカリが丘  
快適環境をめざす人間の街  
City Millennium  
シティ・ミレニアム = 千年優都

んのこと、ISDN(総合デジタル通信網)を利用して、他国との同時文化交流を試みたいと計画中です。