



わがまち

vol.31
2006.4.22発行

編集・発行
わがまち編集委員会
〒285-0859
佐倉市南ユカリが丘1番地1
TEL.043-487-8111(代)
FAX.043-487-8116
発行月／4・9・1月(担当／清水)

快適な暮らし～健康を考えたこれからの住まい～



わがまちに咲き誇った桜の花も、例年に比べ急ぎ足で一気に葉桜となり、それを待ちわびたかのように、佐倉ふるさと広場では、45万本のチューリップが咲き乱れました。

そして、間近となったGWには「佐倉草ぶえの丘」で1,800本を有するオールドローズを中心とした本格的なバラ園がオープンすること。春の佐倉は春爛漫、見どころいっぱい、楽しいイベントも盛りだくさんです。今年のGWはわがまち佐倉の名所をゆっくりと散策してみるのも一考では…。

さて、そんな事を話題にしていると、誰からともなく「人生を楽しむには安心・安全な環境と、何よりも健康が一番!」…という訳で、春号はわがまちに誕生する新しい名所、「(仮称)ユカリが丘ハウジングスクエア」と「安心・安全・健康を考えた住まい」そして防災シンポジウムについて取材してみました。

防災環境都市・ユカリが丘に「安心・安全・健康」がテーマの住宅展示場が誕生

安心・安全・健康・福祉をテーマに街づくりが進むユカリが丘。特に快適な生活環境を実現する場所として住まいは重要なファクターです。そこで、このたびユカリが丘6丁目(南公園向い)に、千葉県初の全棟オール電化住宅による住宅展示場がオープンすると聞き、早速現地を訪ねました。

現地は工事が始まり、まだ建物の全貌は見えませんが完成すれば、各々が違う個性をもったモデルハウス9棟が建ち並ぶそうです。

一般の住宅展示場と異なるところは、展示終了後は販売をするため、実際ににお住まいいただける住宅を建築しており、建物・敷地の大きさなどが建て替えや、新築の際にはより具体的なご検討がしやすいようになっているとのことです。

また、詳しくお話を伺うと「健康住宅」では、心と体のストレス軽減のためユニバーサルデザインを取り入れ、壁や床などの内装にも健康素材を使用しており、その他にも高気密・高断熱により結露、カビの発生を抑えるなど「快適な環境を維持して、いつまでも快適な暮らしが過ごせる」、「心身を健康に保つ住まい」を実現する提案が数多くなされ

ている住宅とのことです。

次に、オール電化住宅は現在テレビCMでお馴染みになっていますが、お得な夜間電力を利用するため光熱費が安くなる省エネ効果が魅力的だと思いました。その他に火を使わず料理ができるので、空気が汚れず健康にも良いうえ、火災の心配がなく、更に高齢の方にも使い易く安全性が高いことや、万が一の災害時にも貯湯タンクには4人家族で約3日分の生活用水が確保されているなど、いざ地震など予想もできない大災害が発生した時のことも考えると、防災面でも優れた住宅だということが分かりました。

このような「安心・安全・健康」を各棟の共通テーマとし、街と一体化した展示場は新しい住まいの情報発信基地としての役割が期待されます。

千葉県プレハブ住宅協議会加盟ハウスメーカー6社と山万(株)によるモデルハウス9棟が集合して5月13(土)・14(日)には現場見学会、7月8日(土)にはモデルハウスがオープンし9月末まで開催されること。ぜひ現地へ足を運んでみてはいかがでしょうか。

<出展予定モデルハウス>



住友林業・マイフォレスト



セキスイハイム・ハイムBJ



積水ハウス・ビー・ダイズ



積水ハウス・ビー・フリー



ヘーベルハウス・新大地



ミサワホーム・GENIUS「蔵のある家」



三井ホーム・チューダーヒルズ



山万ハウス・健康住宅



山万ハウス・スモリの家



ユカリが丘地区商店会連合会主催

『第2回 防災シンポジウムinユカリが丘』7月8日開催!!

～皆さん!自主防災準備は出来ましたか?～

昨年3月に行われました第1回の防災シンポジウムからは1年が経ちましたが、その間シンポジウムの直後に起きた北九州沖地震では基調講演を行っていただいた「溝上恵先生」がテレビ解説に奔走されていたことは皆さんもご存知のことと思います。その後も東南アジア・スマトラ沖地震では、死者・行方不明22万人もの大災害が発生するなど、地震のニュースが後を絶たないような昨今です。

わがまち佐倉市ユカリが丘では幸い活断層等の存在は確認されていませんが、体を感じる地震はたびたび発生していることから、いつ大地震が発生してもおかしくない状況だと思われます。

さて、その後皆さんを始めとして、自治会単位での防災対策の進捗はいかがでしょうか? 政府は来年度予算編成において、防災対策に設備予算の増額、個人には耐震補強等に減税を盛り込みました。

そこで主催者側としては、今回は前回より一歩進んだ「自主防災」とは何か?を具体的に皆さんと考え、実行するための勉強をしたいとのこと。「命を守るには」「災害発生時の具体的な対策」、こんな質問に答えるわかりやすいシンポジウムが開催されます。

また、宮ノ台1丁目自治会ではこの4月に自主防災組織を立ち上げられました。定期的に防災訓練を行ったり、公園に防災倉庫を設置し災害に備えたりと、万一に対応できる備えをされていることは、注目すべきことです。今回のシンポジウムは、午後の部で防災祭りも予定されているため、家族で楽しみながら地震体験や防災学習ができること。ぜひこの機会に参加されてわがまちの自主防災について考えてみてはいかがでしょうか。

■実施概要

開催日時 平成18年7月8日(土) 午前9時20分開場予定(午後は防災祭り)

開催場所 「志津コミュニティセンター」大ホールほか

主催 ユカリが丘地区商店会連合会

後援 佐倉市・佐倉商工会議所・佐倉市八街市酒々井町消防組合ほか

協賛 山万(株)・千葉ガス(株)・角栄ガス(株)・角栄ホームズほか

講演者

<午前の部>

開催挨拶 三橋 修(ユカリが丘地区商店会連合会 会長)

挨拶 渡貫 博孝(佐倉市長)

講演 「地域防災と耐震対策」 福和 伸夫(名古屋大学大学院 教授 工学博士)

その他、学識経験者、地域の自主防災組織の皆様によるパネルディスカッションが予定されています。

<午後の部>

防災祭り

炊き出し訓練を兼ねた備蓄食品の試食・耐震相談・地震体験車・模擬店など盛りだくさんのイベントが予定されています。

●お問合せ: 043-463-0784(平日10:00～16:00)

ユカリが丘地区商店会連合会 事務局



第1回 防災シンポジウムinユカリが丘

「心をつなぐ明るいあいさつ」「安心・安全な街」ユカリが丘に

花いっぱいの街 ～佐倉をサイクリングしてみませんか～



ユーカリが丘から東に5キロほどの印旛沼湖畔にある『佐倉ふるさと広場』では、4月12日～4月16日まで「佐倉チューリップまつり」が開催されました。本格オランダ風車を背景に、世界希少品種を含む59種類45万本のチューリップが咲き誇りました。

また、ふるさと広場からさらに東へ1キロほどのところにある、『佐倉草ぶえの丘』では、4月29日にバラ園がオープンし、5月中旬にはバラが満開になるそうです。

これからの時期、さわやかな初夏の風を浴びながらサイクリングは気持ちのいいものです。ユーカリが丘駅北口山万ユーカリが丘インフォメーションセンターには佐倉市観光協会のレンタサイクル(1台1日500円)が設置されています。是非ご家族みなでお出かけになったらいかがでしょうか。

■お問合せ

(社)佐倉市観光協会 043(486)6000



リニューアルオープン情報

ベーカリーレストラン エスペランス

3月18日(土)リニューアルオープン

エスペランスがリニューアルいたしました！
暖かみのある雰囲気
のお店で気軽にゆっく
りとおいしいパンとお
食事を楽しんでいただ
けるそんな楽しい空間
を皆様に提供してい
きます。



OPEN
ランチ 11:30～14:00 (L.O.)
ディナー 17:30～21:00 (L.O.)
(土日祝 ～20:30 (L.O.))
TEL.043-487-9125
(南ユーカリが丘1-1ステーションタワー2F)

石窯パン工房 PARIS

5月上旬オープン予定

まるでフランスにあるような石窯パン屋さんがオープン!!



OPEN 7:00～19:00 TEL.043-488-3751
(南ユーカリが丘12-6 旧隠れや店舗)

リサイクルショップ めり得 (メリット)

☎489-6550
南ユーカリが丘14-2ガーデンベニュー1街区

5/11(木)オープン予定

営業時間/10:00～19:00
定休日/なし
婦人服宝飾ブランド品を扱う
リサイクルショップです。
委託販売しますのでお家で
眠っているものをお持ちください。

女性専用ストーン・スパ 石の癒

☎462-1414
ユーカリプラザ1F

4/29(土)オープン予定

営業時間/10:00～21:00
定休日/なし
話題の岩盤浴が楽しめる
女性専用スパがユーカリが丘に登場!
デトックス効果で体内の
老廃物を汗と一緒に流しましょう。

アンチエイジングファッション Ca let la (サエラ)

☎463-1472
ユーカリプラザ2F

3/1(水)オープン

営業時間/10:00～21:00
定休日/なし
明るく楽しいおしゃれを発信する
アンチエイジングファッションのお店。
パリやスペインのデザイナーズ
ブランドファッションをあなたに。

セレクトショップ FLAW (フラウ)

☎463-6814
ユーカリプラザ1F

2/25(土)オープン

営業時間/10:00～21:00
定休日/なし
バッグをはじめ、かわいいうファッション
雑貨を集めたセレクトショップ。
パーティーからビジネスまで、幅広い
場面で活躍する商品が揃っています。

イタリアン料理 Trattoria LA CAPANNA

☎462-8886 ユーカリが丘3-3-11 3/1(水)オープン

営業時間 ランチ 11:30～15:00 (L.O.14:00)
ディナー 17:30～23:00 (L.O.22:00)
定休日/月曜日

本格イタリア料理で
至福のひとつときを!

セルージャフラワーズ

☎306-1487 宮ノ台3-2-5 ホワイトハウス1F 1/23(月)オープン

営業時間/10:30～18:00
定休日/木曜日

私たちは新鮮で品質の高い素材にデザインの
エッセンスを加えて“美しい”と喜ばれる
商品作りを目指しております。

新規店舗
オープン情報

ワクワク・ドキドキ! ハッピーサプライズ!!

佐倉 草ぶえの丘



佐倉草ぶえの丘は、昭和54年に設立された「森のワクワク体験広場」です。大いなる印旛沼、土浮・飯野地区の深い緑に抱かれた、小高い丘にある「佐倉草ぶえの丘」を訪れた人は、おとなも子どもも「風の旅人」になってしまいます。さわやかなそよ風が「草ぶえの丘」のあちこちに連れて行ってくれるからです。

珍しい花や木々を眺めながら歩いていくと、鳥たちが「ようこそ、きみが来るのを待っていたよ」と優しく語りかけてくれます。とても珍しい野生品種や世界各地の品種を集めた「草ぶえの丘バラ園」は、世界的にも有名なバラ園で、5月には世界バラ会議後の指定見学バラ園になっているほど。NPOの人たちが多くのボランティアとともに心をこめてバラを育てています(5月中旬から下旬が見ごろ)。

冒険とりでや森のアスレチックは、子どもたちに大人気!ピーターパンやトム・ソーヤーになった気分が時間経つのも忘れてしまうほど。ミニ鉄道にひとたび乗れば、森のミニツアーに出発進行!どんどん過ぎていく景色を眺めながら、妖精たちのささやきを聞いてみましょう。かわいい森の動物たちとの出会いもドキドキ・ウキウキ!心もはずみます。

おながすいたら、美味しいお弁当を食べるもよし、森のレストランで農園メニューを味わうも、これまたグッド!会話も楽しくはずみます。

おなががいっぱいになったら、国内でも数箇所しかない「蝶の観覧舎」で珍しい蝶と出会ったり、やきもの里「陶芸舎」で世界にひとつの作品づくりに挑戦したり、はたまたかやぶき屋根の豪農屋敷「旧増田家」でおばさんの語りに耳を傾けたり、昔の民家(上座日中村家)で餅つきを見たり、味わったり(また食べるの?!)。本当に遊びきれない「森のワクワク体験広場」です。

もっと楽しみたい方々には、ひろ〜い豊敷きの「宿泊棟」や、キャンプ場(2箇所)、ログハウスなど、宿泊施設も完備!グループ・団体でのご利用も受け付けています。

あなたも一度、風薫るこの季節、マイナスイオンのシャワーを浴びながら「佐倉草ぶえの丘」で一日ゆっくりしませんか?スタッフ一同、心よりお待ちしております!!

4月29日 バラ園オープン!

非常に珍しい野生バラとオールドローズを中心に、世界各地から寄贈されたものを含めて、全部で1,800株のバラを揃えた本格的なバラ園です。NPO法人バラ文化研究所の方々が、たくさんのボランティアの方々とともに心をこめて育てているバラの見ごろは、5月中旬から下旬です。秋の季節にはチャイナ系、冬にはとても珍しいバラの実を鑑賞できます。



五月祭

5月3日(水・祝)~5日(金・祝)開催!!
5月5日(こどもの日)は中学生以下入園無料!

各種イベントが目白押し。草ぶえの丘の一大イベントです。園内にサツキの花が咲き、若葉萌える5月に賑やかに開催。園内は、子供達の歓声に溢れ新緑の中を爽やかに走るミニ鉄道に乗ったり、親子で各種教室に参加したりと1日中楽しめます。

催し物(イベント)

- ・五月祭通し番号宝くじ
- ・動物はくせいクイズ
- ・和太鼓の演奏
- ・地元新鮮野菜の販売
- ・もちつきの実演販売
- ・花・鉢物の販売
- ・竹炭・陶芸製品の販売
- ・ふれあい動物園



催し物(体験教室)

- ・陶芸教室
- ・陶芸楽焼(絵付け)
- ・七宝教室(3日・4日)
- ・押し花しおり教室(5日)
- ・ハイキングバスケット講習会
- ・ミニ鉄道乗車体験
- ・蝶々博士の蝶々アイランド

※催し物の中には天候により中止させていただく場合もございますのでご了承願います。

ご来場者の声

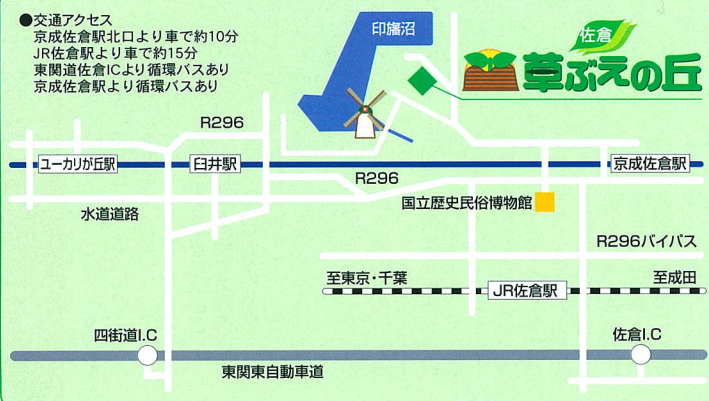
草ぶえの丘は自然の宝庫

草ぶえの丘は身近で小さい子どもから大人まで安心して遊べる自然の豊かな場所です。私たちガールスカウトのプログラムの中で野外体験がありますが、野鳥や動植物などの自然観察やキャンプ、ポイントラリーなど様々なプログラムを楽しめます。夏のキャンプでは、木立が多いので、暑い日差しから逃れることができ、かまどや水回りなど設備も整っているので楽しいキャンプができるとも魅力的な場所です。
宮ノ台5丁目 Tさん

家族で過ごす草ぶえの丘

風車のある、ふるさと広場から車で五分ほどのところに位置する草ぶえの丘に出かけました。
はじめにミニSLに家族全員で乗りました。距離も長く、スピード感もあり、森林浴をしながら、充分楽しむことができました。祖父母は陶芸コーナーへむかい、子どもたちはふれあいコーナーでうさぎやひよこたちと遊んだあと、アスレチックで汗を流し、農業体験で竹の子堀をしました。
ユーカリが丘の自宅からは車で二十分ほどなので、朝寝坊をした休日に、ゆっくりお弁当を作って出かけても、三世代でたっぷり丸一日遊べます。予約をすればつきたてのお餅もいただけるので、次回は手ぶらで行き、新設されたバラ園を散策したいと思います。
ユーカリが丘4丁目 Hさん

- 交通アクセス
- 京成佐倉駅北口より車で約10分
- JR佐倉駅より車で約15分
- 東関東佐倉ICより循環バスあり
- 京成佐倉駅より循環バスあり



草ぶえの丘入園料(円)

大人(高校生以上)	
個人 一般	400
個人 障害者・介助者	300
団体 一般	360
団体 障害者・介助者	270
小人(小・中学生)	
個人 一般	300
個人 障害者・介助者	250
団体 一般	240
団体 障害者・介助者	180
幼児(3歳~5歳)	
個人 一般	150
個人 障害者・介助者	120
団体 一般	120
団体 障害者・介助者	90



佐倉草ぶえの丘指定管理者山万グループ
佐倉草ぶえの丘

〒285-000 千葉県佐倉市飯野820

TEL.043 (485) 7821

FAX.043 (486) 1854

U R L <http://kusabue.shiteikanri-sakura.jp>

E-mail info@kusabue.shiteikanri-sakura.jp

開園時間

午前9時~午後5時(入園は4時まで)

休園日

毎週月曜日(月曜日が祝日の場合は翌日)
年末年始(12月29日~1月3日)

A group of students and a man in a military uniform are seated in a gymnasium. The students are wearing blue and white uniforms, and the man is wearing a camouflage jacket and a white cap. They are sitting on folding chairs arranged in rows. The gymnasium has a wooden floor with yellow and red lines. A basketball hoop is visible in the background.

6~7月 三世代交流会(社協)



9月 盲導犬育成のための
チャリティゴルフ大会(商連)



小竹秋祭り(3年に1回)



サクラコレクション



12月 クリスマスカーニバル感謝祭(商演)



3月 春休みだよ!お話しフェスティバル(社協)

住 所
ーカリが丘1
ーカリが丘2
ーカリが丘3
ーカリが丘4
ーカリが丘5
ーカリが丘6
ーカリが丘7
宮ノ台1丁
宮ノ台2丁
宮ノ台3丁
宮ノ台4丁
宮ノ台5丁
ユーカリが丘

住 所	住 民 数 (人)	戸 数 (戸)	人 口 (人)	前 年 比 (%)
ユカガ丘1丁目	719 (-7)	2,008 (-39)		
ユカガ丘2丁目	740 (-2)	1,354 (-22)		
ユカガ丘3丁目	146 (0)	436 (-2)		
ユカガ丘4丁目	178 (-9)	2,266 (-20)		
ユカガ丘5丁目	388 (-6)	1,036 (-10)		
ユカガ丘6丁目	192 (+4)	550 (+1)		
ユカガ丘7丁目	351 (+2)	1,059 (-5)		
宮ノ台1丁目	355 (-5)	1,004 (-20)		
宮ノ台2丁目	420 (-1)	1,298 (-10)		
宮ノ台3丁目	162 (-6)	494 (-12)		
宮ノ台4丁目	213 (+1)	952 (-3)		
宮ノ台5丁目	203 (-3)	643 (-10)		
南ユカガ丘	813 (+3)	1,858 (+28)		
計	5,388 (+10)	14,844 (+293)		

※平成18年1月現在、(左)市町村別、(右)市別

春休みだよ！ お話フェスティバル2006

二〇〇六年三月二十六日(日)
に志津コミュニティセンターで行
われたユウカリが丘地区社協
主催の「お話フェスティバル」は、
春休みのイベントとして定着
してきました。

当日はたくさんの子供達や
父兄などで超満員。時は立ち
見もどるほどでした。
大ホールでの開催は二度目
と云うこともあり、入念なりハ
サルや暗幕の設置など、昨年
よりも見やすくなっていたのが
印象的でした。出し物は以下
の通り。

「じいこのそとへ」
(大型紙芝居)
小竹小図書ボランティア
「からすのパン屋さん」
(芝居)

志津小図書ボランティア
「ばけものつかい」
(大型紙芝居)
青菅小図書委員会

「てぶくろ」
(人形劇)
劇団井野子

「笑い女」
(すばし)
佐倉おはなしの会

「雨を降らした龍」
(影絵劇)
影絵塾9

それぞれ特徴のあるお話で、観
客を魅了していました。準備
も大変でしたが、今後もぜ
ひ続けていてさらに大きなイ
ベントになる事を期待していま
す。



クラインサービス 会員募集

「チョットしたお手伝い」をし
てみたいと思っている人。地域で
の新しい仲間を作ってみたいと思
っている人。ぜひご参加ください。
また、当団体の趣旨にご賛同
いただける個人(賛助会員)、法
人団体等(特別会員)の方も募
集しています。

活動内容
●月2、3回の夜間パトロール
●月4、5回のスクールガードを
中心としたデイトロール
●第1、第3土曜日の清掃活動
●花いっぱい運動
●地域の各種行事の警備・誘導等
(会費)

正会員 入会金1,000円
年会費1,000円
賛助会員(個人)
年会費1,000円
特別会員(法人団体等)
年会費5,000円
年間会費
クラインサービス 本部
佐倉市宮ノ台1-1-1
〇四三-四六三-一三三七

社協のふれあい昼食会 に参加して

ユウカリが丘地区社会福祉協
議会ユウカリ地区社協の第2
ブロックでは三月十九日(日)に、
ふれあい昼食会を行いました。
ふれあい昼食会は、高齢者福
祉事業の一環として、主に独居の
高齢者の方を対象として、各プロ
ジェクト毎にボランティアの皆さんや
学校の児童たちと一緒に昼食を
とりながら楽しくお話をした
りゲームをしたりして過ごそう
と言うものです。特に独居の方



はどうしても家にこもりがちの
傾向があり、何かないと外に出
かけないことが多く、健康にも
良くないため、少しでもお役に
立とうと行っている事業です。
今回はユウカリ地区社協とし
ては初めて、「ユウカリ優都苑」の
施設を会場としてお借りして行
いました。独居の方だけでなく
地域の高齢者クラブの方も参
加し、和気あいあい。食事は志津コ
ミュニティセンターの調理室をお
借りし、ボランティアの皆さんが
手作りチキン寿司や取れたての
のお吸い物、サンドウィッチなど
を食べながら談笑。そのあとビン
ゴゲームで盛り上がりしました。
日頃はなかなか高齢者の方と
お話しする機会が無く、最初は
話の輪に加わるのが不安でした
が、お子さんやお孫さんの話、若
いころの苦労話など、ちよつとし
た話題で話がはずみ、不安は解
消されました。
また、当日は少し風が冷たかつ
たのですが、ケアガーデンへ出
て散歩と小松菜の種まきを行いま
した。少しずつですが春の息吹
が感じられたひとときでした。
約一時間半ほどの会でしたが、
時間もあっという間に過ぎ、名
残惜しくも皆さんをお見送り
して閉会となりました。本当に
ちよつとしたお手伝いしかできま
せんでしたが、参加された方々の
笑顔を拝見すると、とても良かつ
た。またやろうという気になりまし
た。ちよつとしたきっかけがボラ
ンティアの始まりだと思います。
ぜひ皆さんも参加してみませ
んか。



「新しい健康づくり」による『ユウカリが丘のまちづくり』 ～(1) 基本的なまちづくりのあり方～

順天堂大学ヘルスプロモーション・リサーチ・センター ユウカリが丘支局長 氏原 強

順天堂大学ヘルスプロモーション・リサーチ・セン
ターは、佐倉地域において健康に生活できる環境づく
りや健康な生活習慣を育成していくための研究と活
動的な支援を展開する国際的な研究機関として昨年
5月にユウカリが丘支局を開設することになりました。
開設に当たりましては、佐倉市をはじめ地域の企業で
あります山万株式会社のご好意、並びに地域住民の方
のご理解とご支援の下、開局いたしました。当支局は、
佐倉市や地域住民が進める健康づくりにさらに「健康
はつくること」が出来る」という新たな考え方に基き地
域に根ざした「21世紀の新しい健康づくり」で取組
んでおります。

また昨年は、「健康さくら21」を実践するスタート年と
して記念すべき年に当たり佐倉市と共催で、「ヘルス
プロモーション国際シンポジウムinさくら」を開催する
ことができました。今後も当センターでは、佐倉市民や地
元ユウカリが丘のまちづくりに少しでも応えられるよう、
皆様の視点に立った新たな健康づくりとして支援して
まいりますので宜しくご理解とご指導を賜りますようお
願いたします。

さて、現在わが国は、世界に類をみない速度で少子
高齢化が進行しております。このような状況の中で、日
本の地域社会は、今まで右肩上がりの社会経済シス
テムを前提としたまちづくりでありました。今後団塊の
世代が大量退職し人口が減少して生産年齢者は、少
なくなっていく時代に、どのようにすれば持続可能なま
ちを形成することができるか重要な課題となっております。

そこで、地域で暮らす子供からお年寄りまでが、安心し
て生活され、健康的なライフスタイルを維持継続させる
ためには、どのようなまちづくりを目指したらいいのか。
今回は第一回目ですので、「基本的なまちづくりのあり方」
についてご提案してみたいと思います。

最近、日本の多くのまちづくりの基本的な考え方は、「人
にやさしいまちづくり」や「ふれあい・うるおいのあるまち
づくり」をテーマに取組んでいるところが多いように思
います。私は一歩踏み込んで、「人を活かすまちづくり」
を主体とした視点で行うべきだと考えております。安心・
安全な生活から、一歩進めて自ら行動に移すことがで
きるポジティブなまちづくりが大切であると考えております。
特にこれからは、地域デビューを目指す団塊の世代が
まもなく地域に戻ってまいります。この団塊の世代の活
躍できる地域の受け皿づくりが、いま最も大切な部分と
考えております。

それではどのようにしたら人を活かすまちづくりがで
きるのでしょうか。私は、まず佐倉周辺または、いま暮ら
しているユウカリが丘を好きでなければいけないと思
います。当然、いま住まわっている方は、このまちが好き
で住まわっていることは、ご承知の上でお話させてもら
っているわけですが、ここでもう一度日々の日常生活に
目を向けて、無関心に気づかずにいる自分を見つけれ
て頂きたいと思ひます。そうすることにより自分自身の
身の周りから地域を見直して「ユウカリが丘のイトコ
探し」を始めようと思ひますが、新たな生活スタイルを見
つける第一歩につながるのではないかと考えております。

ユウカリが丘のまちは、市民の皆さんによる一人ひと
りの触れ合いを目指したコミュニティー活動により「ヘル
スプロモーションの展開」が行われております。私は、
更に持続的成長を目指すまちづくりとして地域と共に
発展進化していくまちでの人間関係づくりが最も大切
と考えています。そして、まちでの人間関係づくりが、地
域の隣人愛や地域愛へ広がっていくれば、まちは、進化
発展していくまでも安心して活力ある理想的なまちに近
づくことができると思います。もう一度、ユウカリが丘にお住
まいの皆様は、地域を振り返っていただき、市民一人ひと
りが自らの意思により何かを行ってみたいと思わせる
創造的なまちづくりを考えてみたいかがでしょうか。

そして、仲間がいたから参加したという今までの考
え方につけ加えて仲間がいなくても参加する、
そういうまちづくりがこれからの「新たな健康的なまち」
ではないかと考えております。自分達の住んでいるまち
のイトコを探して、実際に行動に移すことから始める
ことが最初の第一歩だと考えております。自然の美しさ
を見直したり、歴史と文化のあるまちを再認識したり、
住民のこころを一つにするホスピタリティーのあるまち
づくりを考えたり、グループによる健康づくり活動を行う
ことにより地域全体で活動できる視点で行動に移して
みるのが大切であると思ひます。

それでは、次回地域の中で健康的なまちづくりの具
体的な展開についてお話ししたいと思います。

わがまちHOT NEWS

ボランティア募集『ケアガーデンでこころのふれあい、たすけあい。ボランティア体験してみませんか』

- ユーカリDT(※1)ボランティア活動の内容
 - ① DTケアガーデンにおけるガーデニング全般
 - ② DTケアガーデンにおける入所者の援助とDT活動
 - ③ 優都苑でのゲーム・レクリエーションの援助
 - ④ 優都苑での趣味活動の援助
 - ⑤ 話し相手
 - ⑥ センサリールームへの誘導とルーム内での援助
- ボランティア活動時間
 - ① Aグループ 9:00~12:00
 - ② Bグループ 13:00~16:00
 - ③ Cグループ 10:00~15:00
- ボランティア保険の加入は当方で行います。

- 申し込み・お問合せ先
社会福祉法人ユーカリ優都会 DT推進本部 山口伸治
住所 〒285-0852佐倉市青菅1010番地15
TEL.043-460-7117 FAX.043-463-7555
- 年齢は問いません

※1 DT=ダイバーショナルセラピー
ダイバーショナルセラピーって何ですか？

晴れ晴れした気分になる、楽しくハッピーなことを見つけることなどを「ダイバージョン」といいます。ダイバーショナルセラピーは、一人ひとりの個性や生活のあり方を尊重し、その人が自分らしい人生を最後まで楽しめるように手助けをし、「事前調査→計画→実施→観察評価」のプロセスに基づいて身体的、精神的、社会的、そしてスピリチュアルに支援する全人ケアの思想であり、その実践です。ダイバーショナルセラピーは、約30年前にオーストラリアの赤十字や作業療法士、レクリエーションワーカーたちの間でレクリエーションや精神的なケアを専門的に特化させたことから始まったとされます。事前調査を経て個別に取り組まれる一つひとつの手法は個々人にとって「目的と意味」があり、事後評価により次のステップに活かされていきます。オーストラリアでは1985年、「高齢者施設入居者の権利と義務」という憲章が制定され、これがダイバーショナルセラピーの思想的根拠となり、現在ほとんどの高齢者介護施設で取り入れられ、専門職としてダイバーショナルセラピストが勤務しています。

事務所移転のお知らせ

山万ユーカリが丘インフォメーションセンター(駅北口)のビル事業部(事務所・店舗賃貸)が駅南口ステーションタワーのユーカリが丘支店3階に移転しました。今後ともご愛顧のほど宜しくお願いいたします。

◎お問合せ

山万(株)ビル事業部(事務所・店舗賃貸)
TEL.043-463-1336 FAX.043-463-5568

和洋女子大学 公開講座2006

土曜の午後は和洋のキャンパスで学びませんか

前期/2講座

※今回は国府台キャンパスのみの開講です。

☆読む

5/6・13・20・27

『ピーターとウェンディ』
を読む

時間 14:00~15:30

講師 英文学科 黒田誠

定員 50名

※原文注釈テキスト1,700円

☆つくる

6/17・24・7/1・15

アジュール刺繍のテーブル
センターを作しましょう!

時間 13:00~15:30

講師 服飾造形学科 桜井映乙子

定員 15名

※材料費1,200円

受講料
無料!!

◎お問合せ・申込先:和洋女子大学 渉外課 公開講座係
〒272-8533 千葉県市川市国府台2-3-1
047-371-1473 047-371-2271
ホームページ <http://www.wayo.ac.jp>



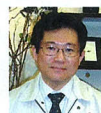
「住まいは入居してから、本当の価値がわかるもの。『住んでからの満足』(一心記事の解消)をアドバイスするのがお客様相談室です。」
住まいに関するあらゆることをご相談下さい。プロフェッショナルな担当者が親身にこ対応させていただきます。

●活動内容

●スタッフ紹介



大野 肇
一級建築士
☆マンション博士



岩橋 尊浩
室長 一級建築士
☆総合アドバイザー



藤本 洋平
メンテナンス診断士
☆ドライバーの魔術師



田中 博洋
宅地建物取引主任者
不動産コンサルティング
技能登録者
☆顧客満足第一主義



佐倉市南ユーカリが丘1-1
ステーションタワー3F
TEL.043-463-5561
FAX.043-463-5568

栗原 千鶴子
二級建築士
インテリア
コーディネーター
☆内装のスペシャリスト

山万株式会社 お客様相談室



みどりの日はみんなで『緑のまつり』に行こう! ～ユーカリが丘サティ平面駐車場にて開催～

今年で第23回を迎えました『緑のまつり』を、今年も4月29日(祝)みどりの日にユーカリが丘サティ平面駐車場にて盛大に行います。

例年通り、植木や色とりどりの花の販売はもちろん、吹奏楽の演奏をはじめ、各種アトラクションを開催。

また、午後3時半から、4月29日公開『小さき勇者たち〜ガメラ〜』のイベントを開催!! 会場を盛り上げてくれます。

さらに、商店会を中心とした軽食や雑貨・農産物

即売やお土産物等を販売する模擬店など、楽しい催物がいっぱいです。

是非ご家族揃ってご来場下さい。

雨天中止

4/29(祝) AM10:00~PM5:00

ユーカリが丘
サティ平面駐車場特設会場

入場無料

●お問い合わせ

緑のまつり実行委員会 ☎043-463-0784

京成ユーカリが丘駅に通常特急の停車を実現させましょう。